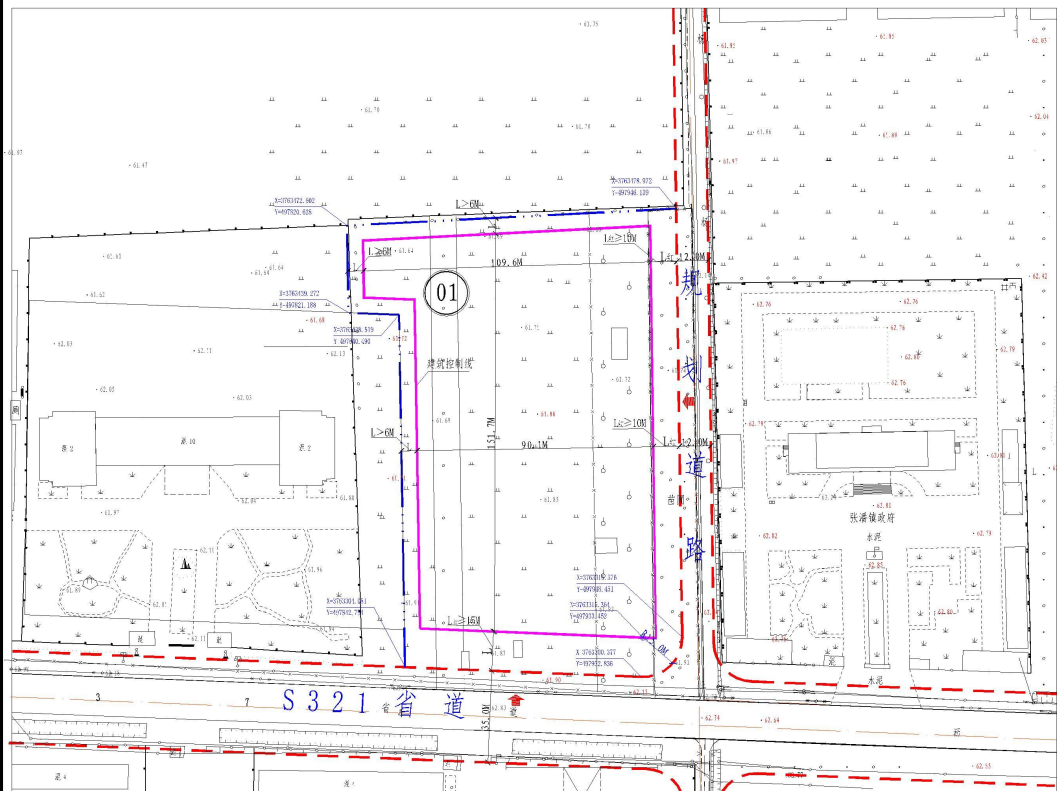


张潘镇S321省道以北，规划道路以西局部地块控制性详细规划



图例

- 道路中线
- 道路红线
- 用地界线
- 建筑后退红线距离
- 建筑后退用地界线距离
- 出入口方位

备注

- 1.规划指标均以红线内用地面积为计算基数。
- 2.建筑面积为计入容积率建筑面积。
- 3.用地边界及面积以收储出让核定为准。
- 4.本规划平面坐标采用2000国家大地坐标系，1985国家高程基准。

位置示意图



技术指标

地块编号	用地性质	用地面积(M²)	建筑限高(M)	容积率	建筑密度	绿地率	非机动车停车位/1000m²	机动车停车位/1000m²
01	教育用地	19097 (红线为界)	< 24	< 1.5	< 35%	≥ 30	≥ 2.0	≥ 0.5